



MOTIE

Indiener	John Gunther (Groep Gunther), Maren Slangen (PvdA), Hans Passenier (GroenLinks), Alexander Lurvink (M:OED), Bram Pulles (SP)
Raadsvergadering	16 April 2019
Agendapunt	Motie vreemd aan de orde van de dag
Onderwerp	Bankstudio's
Besluit gemeenteraad	

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op 16 april 2019.

Constateerende dat:

- De gemeenteraad in september 2016 het college verzocht heeft de sloop van het voormalige ROZ-gebouw (verder te noemen als Bankstudio's) uit te stellen om de initiatiefnemers van Bankstudio's de gelegenheid te geven te komen met een plan voor behoud van het pand;
- Mede door het vaststellen van een investeringsbijdrage (€170.000) door het college in de programmabegroting van 2018, men volop aan de slag is geweest met het maken van een businessplan door de initiatiefgroep (verder te benoemen als st. M-LAB ROZ);
- Diverse spelers als Triodosbank, Elizabeth Strouven Stichting en Provincie Limburg graag willen investeren op voorwaarde dat de gemeente haar investering doet;
- Het pand duurzaam wordt verbouwd en hierdoor een voorbeeld is van duurzame projecten in de stad;
- Dit een burgerparticipatie initiatief pur sang is en ook als *Right to Challenge* project kan worden gezien;
- Buurtbewoners helemaal achter de plannen staan voor hergebruik Bankstudios;
- Groot draagvlak is onder cultuurinstellingen;
- St. SAM niet meer de huur en gebruikerskosten kan ophoesten;
- De gemeente nu moet opdraaien voor de kosten van leegstand en het zuiver houden van de omgeving Bankstudio's.

Overwegende dat:

- De cumulatief opeenvolgende voorwaarden die in het proces van de afgelopen 2 jaar door de gemeente zijn opgeworpen het initiatief hebben gefrustreerd;
- Deze "bespreekpunten en voorwaarden" elke keer steeds weer als nieuwe vragen gesteld werden en het proces daarmee ontzettend vertragen;
- Men met voorwaarden blijft komen die men in het begin van het traject ook al had kunnen voorzien;
- Dat het niet toekennen van de go voor de Bankstudios een gezichtsverlies is voor burgerparticipatie in het algemeen, door het steeds opnieuw opwerpen van bezwaren door gemeente.

BESLUIT:

Verzoekt het college om:

- de besluitvorming van een Go of No Go over te laten aan de gemeenteraad van Maastricht;
- de gemeenteraad hier de volledige bevoegdheid in te geven om te komen tot een invulling zoals door burger initiatiefgroep st. M-LAB ROZ is voorgesteld;

- de financiering af te geven onder voorwaarden, zodat voorwerk als aanvraag vergunningen e.d. al gedaan kunnen worden;
- een voorschot te verlenen op de financiering ter hoogte van het bedrag dat nodig is in de voorbereiding.

En gaat over tot de orde van de dag.

John Gunther
Groep Gunther

Maren Slangen
PvdA

Hans Passenier
GroenLinks

Alexander Lurvink
M:OED

Bram Pulles
SP